

## DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

**Datum(s) van controle:** 20/06/2023 **Uitgiftedatum verslag:** 22/06/2023  
**Verslagnummer:** 0429-230620-03\_01

### Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 016 63 47 45 E: vlaamsbrabant-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0429

### Identificatie van derden:

Adres: BROEKSTRAAT 10, 3300 TIENEN

EAN- code: 541448820061742657

Nummer teller: 1SAG1105205523

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

### Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek (6.5)

Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

**Informatie inhoud controle:** Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: niet toegepast

VMA - 62.00



Elektrische installaties  
op lage en zeer lage  
spanning (Boek 1 - KB  
08/09/2019)

### Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2

2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)  
Algemene Directie Energie

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

---

VMA - 62.00



Elektrische installaties  
op lage en zeer lage  
spanning (Boek 1 - KB  
08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

**Gegevens van de elektrische installatie:**

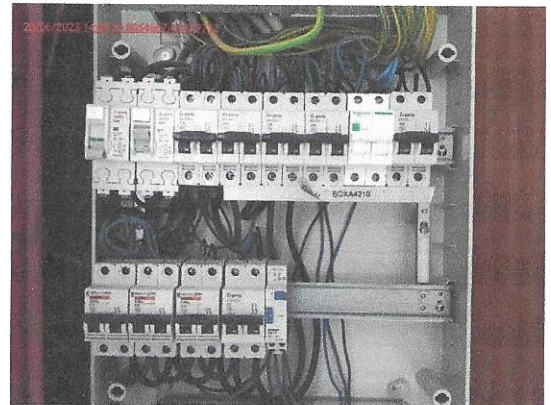
Spanning en aard van de stroom: Mono 230V  
Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 10 mm<sup>2</sup>  
Type aardelektrode: Onbekend  
Aantal borden: 1

Nominale waarde bescherming aansluiting: 25A  
Type algemene schakelaar: 2P 40A/300mA  
Type aardverbindingssysteem: TT  
Aantal stroombanen: 10 (reserve inbegrepen)

**BESCHRIJVING:**

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 63 A 300 mA type A, beschermde stroombanen: Zie schema's

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 63 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: Zie schema's



Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

---

**Resultaten van de controle:**

**Metingen en beproevingen:**

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 56 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 4 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

**Vastgestelde inbreuken:**

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De waarde van de spreidingsweerstand van de aardverbinding is te hoog (Boek 1: 5.4.2).

VMA - 62.00



Elektrische installaties  
op lage en zeer lage  
spanning (Boek 1 - KB  
08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

**Opmerkingen:**

- 1 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.
- 2 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- 3 Dit verslag annuleert en vervangt het verslag nr 0429-230620-03

**Besluit van de controle:**

- 3. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 20/06/2024**

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

**Tijdstip van afwerking:**

agent-bezoeker 0429 i.o. van de technisch directeur  
22/06/23 14:35

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



VMA - 62.00



Elektrische installaties  
op lage en zeer lage  
spanning (Boek 1 - KB  
08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com



**Verwijzing naar de reglementaire voorschriften:**

**1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:**

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

VMA - 62.00



Elektrische installaties  
op lage en zeer lage  
spanning (Boek 1 - KB  
08/09/2019)

**Maatschappelijke zetel / Siège social:**

Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com