

# energieprestatiecertificaat

## bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20150604-0001765895-1**

straat **Leuvenseweg**

nummer **1** bus **5**

postnummer **3020** gemeente **Herent**

bestemming **appartement**

type **-**

bouwjaar **2005**

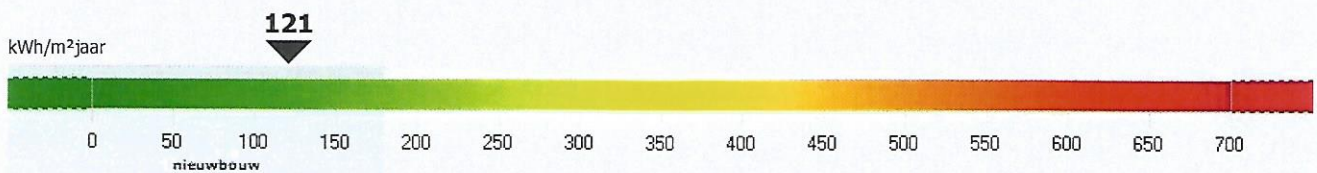
softwareversie **9.7.2**

**berekende energiescore (kWh/m<sup>2</sup>jaar):**

# 121



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van appartementen te vergelijken.



energiezuinig  
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig  
veel besparingsmogelijkheden

### energieskundige

voornaam **STEVEN AUGUST**

achternaam **VAN AERSCHOT**

erkenningscode **EP09550**

straat **Merelstraat**

nummer **5** bus

postnummer **3150** gemeente **Haacht**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: **04-06-2015**

handtekening:

Dit certificaat is geldig tot en met **4 juni 2025**

certificaatnummer 20150604-0001765895-1  
straat Leuvenseweg  
postnummer 3020 gemeente Herent

nummer 1 bus 5

### **Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen**

#### **Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing.**

De woning bevat 12,8 m<sup>2</sup> dubbele beglazing. Het energieverbruik zal verminderen door gewone dubbele beglazing te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m<sup>2</sup>K.

### **Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren**

#### **Aanbeveling: als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, onderzoek de mogelijkheid om de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren.**

Van 58,8 m<sup>2</sup> buitenmuur zijn de eigenschappen van de isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de buitenmuren niet of onvoldoende geïsoleerd zijn, zal het energieverbruik verminderen door de buitenmuren (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m<sup>2</sup>K.

### **Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie**

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwwerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)

### **Tips voor een goed gebruikersgedrag**

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat) vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.



## bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20150604-0001765895-1**  
 straat **Leuvenseweg**  
 postnummer **3020** gemeente **Herent**

nummer **1** bus **5**

### Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op [www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat](http://www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat).

### Resultaten

berekende energiescore	121 kWh/m <sup>2</sup> jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,71 W/m <sup>2</sup> K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	10.869 kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,80
bruikbare vloeroppervlakte	90 m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> -emissie	2.161 kg/jaar

### Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	04/06/2015	infiltratiedebiet	- m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> h
bouwjaar	2005	thermische massa	half zwaar/matig zwaar
beschermde volume	252 m <sup>3</sup>	niet-residentiële bestemming	geen

### Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds	hellend dak 1					
isolatie - R-waarde	m <sup>2</sup> K/W	3,400				
oppervlakte	m <sup>2</sup>	47,57				
dak of plafond - type		hellenddaktype 1				
spouw - aanwezigheid		onbekend				
isolatie - aanwezigheid		ja				
isolatie - dikte	mm	170				
isolatie - materiaal		MW				

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)  
 hellenddaktype 2 hellend dak in riet  
 platdaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton  
 plafondtype 1 standaard (overige plafonds)  
 plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen	beglazing 1		beglazing 2		beglazing 3	
oppervlakte	m <sup>2</sup>	2,61	3,72	6,51		
begrenzing		buiten	buiten	buiten		
helling	°	45	verticaal	verticaal		
oriëntatie		zuid	zuid	zuid-west		
beglazing - type		dubbel glas	dubbel glas	dubbel glas		
profiel - type		hout	kunststof 2	kunststof 2		
zonwering		neen	neen	neen		

dubbel glas gewone dubbele beglazing  
 dubbel glas ? dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden  
 drievoudig glas 1 drievoudig beglazing zonder coating  
 drievoudig glas 2 drievoudig beglazing met coating  
 enkel glas enkele beglazing  
 HR-glas 1 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000  
 HR-glas 2 hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later  
 polycarbonaat 1 polycarbonaatplaten (twee- of drievoudig)  
 polycarbonaat 2 polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)

geen  
 hout  
 kunststof 1  
 kunststof 2  
 metaal 1  
 metaal 2  
 aor

geen profiel  
 houten profiel  
 profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers  
 profiel in kunststof met twee of meer kamers  
 metalen profiel niet thermisch onderbroken  
 metalen profiel thermisch onderbroken  
 aangrenzende onverwarmde ruimte

gevels	gevel 1					
oppervlakte	m <sup>2</sup>	58,80				
begrenzing		buiten				
muur - type		muurtype 2				
spouw - aanwezigheid		ja				
isolatie - aanwezigheid		ja				

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20150604-0001765895-1**  
 straat **Leuvenseweg**  
 postnummer **3020** gemeente **Herent**

nummer **1** bus **5**

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur breder dan of gelijk aan 10 cm in cellenbeton of massief hout
muurtype 2	muur breder dan of gelijk aan 30 cm in baksteen, snelbouwsteen of geëxpandeerde betonblokken, voorzien van een buitenafwerking	muurtype 5	muur met een dragende structuur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 3	muur in isolerende snelbouw (maximale lambda 0,35W/mK)	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte

**Ruimteverwarming**

**individuele centrale verwarming**      **individueel verwarming 1**

aandeel in het beschermd volume	m <sup>3</sup>	252	
type opwekker		gasketel	
type ketel		condenserend	
regeling watertemperatuur ketel		kamerthermostaat	
stookinrichting		binnen beschermd volume	
fabricagejaar		2015	
ongeisoleerde leidingen		0m <= lengte <= 2m	
type afgifte		radiatoren/convectoren	
pompregeling		onbekend	
meest voorkomende radiatorkranen		thermostatische radiatorkranen	
kamerthermostaat		ja	
buitenvoeler		neen	

**Sanitair warm water**

**individueel sanitair warm water**      **individueel warm water 1**

systeem voor		keuken en badkamer	
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1	
type toestel		combi	
leidingen		gewone leiding	
lengte gewone leiding		> 5m	

**Ventilatie en koeling**

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer	
koelinstallatie (> 50%)		neen	